



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., LESNÍ SPRÁVA BRANDÝS NAD LABEM

Nábřeží 120/5, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, tel. +420 956921111, fax +420 326902760, ls177@lesy.cz, ID DS:e8jcfns

Metroprojekt Praha a.s.

Argentinská 1621/36

1 7 0 0 0 Praha 7 - Holešovice

VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ LČR 177/000162/2025	SPISOVÁ ZNAČKA 188.5	DATUM 14. 1. 2025
VYŘIZUJE Černý	TELEFON 956 177 106	GSM 725 257 874	FAX E-MAIL robert.cerny@lesy.cz

Věc: Rekonstrukce traťového úseku Kutná Hora (mimo) – Kolín (mimo) v k. ú. Starý Kolín a Kolín, Vaše žádost o vyjádření ze dne 13.1.2025, č. j. 55-43/2025-Čiž.

Z hlediska subjektu s právem hospodařit k lesním pozemkům p. č.793/2, 807/1, 874/7, 874/9, 874/12 a 2550 v k. ú. Starý Kolín a dále z titulu odborného lesního hospodáře k ostatním lesním pozemkům v k. ú. Kolín a Starý Kolín nemáme námitek proti realizaci plánované stavby-Rekonstrukce traťového úseku Kutná Hora (mimo) – Kolín (mimo), na shora uvedených pozemcích podle předložené projektové dokumentace ze dne 30. 11. 2024, zakázka č. 08429, zpracované firmou Metroprojekt Praha a.s., a dále souhlasíme s trvalým odnětím a dočasným odnětím dotčených částí shora uvedených lesních pozemků v k. ú. Kolín a Starý Kolín z PUPFL, včetně provedení následné změny druhu pozemku v KN z lesního pozemku na ostatní plochu, a následně s vydáním příslušného stavebního povolení pro tuto stavbu za předpokladu dodržení následujících podmínek.

Současně nemáme námitek proti umístění stavby ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa, lesních pozemků v k. ú. Starý Kolín a k. ú. Kolín situovaných v sousedství plánované stavby dle předložené projektové dokumentace.

- **Stavebník a vlastník stavby se natrvalo a bezvýjimečně vzdává práva na náhradu veškeré škody**, která vznikne kdykoliv v budoucnu na nemovitých věcech a veškerých jejich součástech, zařízeních a příslušenstvích sesuvem půdy, pádem kmenů, pádem stromů nebo jejich částí včetně větví, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z předmětných lesních pozemků nebo v souvislosti s těmito jevy.
- Stavba bude provedena podle předložené shora uvedené projektové dokumentace
- Před zahájením vlastní stavby budou stavbou dotčené části lesních pozemků v k. ú. Kolín a Starý Kolín geometricky zaměřeny, dočasně a trvale odňaty z plnění funkcí lesa, včetně provedení následné změny druhu pozemku v evidenci KN, a to z lesního pozemku na ostatní plochu u trvalých záborů pozemků, plně na náklady a v režii stavebníka či investora stavby.
- Ve smyslu § 16, odst. 1, zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, požádá stavebník či investor stavby příslušný orgán státní správy lesů o vydání rozhodnutí o trvalém či dočasném odnětí dotčených částí lesních pozemků v k. ú. Kolín a Starý Kolín z PUPFL za účelem umístění plánované stavby, včetně zajištění příslušné změny druhu pozemků v evidenci KN u trvalých záborů pozemků.
- Zajistíte a současně předložíte na LS Brandýs nad Labem komplexní výpočet náhrad škod na dotčených částech lesních pozemků a lesních porostů souvisejících s jejich trvalým či dočasným odnětím z PUPFL.
- Plochy záborů dočasného a trvalého odnětí z PUPFL budou geometricky zaměřeny a v terénu zřetelně stabilizovány.

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz www.lesy.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelé či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách.

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., LESNÍ SPRÁVA BRANDÝS NAD LABEM

Nábřeží 120/5, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, tel. +420 956921111, fax +420 326902760, ls177@lesy-cr.cz, ID DS:e8jcfns

- S průběhem hranice ploch záboru dočasného a trvalého odnětí z PUPFL bude seznámen revírník p. Beneš, tel. 724 133 034.
- Stavbou či její realizací nedojde k žádnému jinému dotčení předmětných lesních pozemků vyjma plánovaných záborů ploch pozemků.
- Stavbou či její realizací nedojde k dotčení či poškození okolních lesních pozemků a lesních porostů v sousedství stavby nebo k omezení či znemožnění přístupu na tyto pozemky či k omezení hospodaření v okolních lesních porostech.
- Stavbou dotčené pozemky, mimo plochu záboru, nebudou sloužit ke skládce zeminy, stavebního materiálu, odpadu nebo jako plocha k umístění provizorních staveb.
- Výkopové práce budou v lokalitě prováděny co nejšetrněji s ohledem na ochranu PUPFL.
- Případné škody na dotčených lesních pozemcích či sousedních lesních pozemcích či lesních porostech, ke kterým by mohlo realizací stavby dojít, hradí stavebník v plné výši.
- Parkování stavební mechanizace na dotčených lesních pozemcích či v okolních lesních porostech nepovolujeme
- Stavební práce, doprava stavebních materiálů, přístup ke stavbě ani další inženýrské sítě nebudou řešeny přes sousední lesní pozemky a přes lesní pozemky mimo zábor.
- Kácení stromů nebo jiné úpravy vzrostlých stromů či úpravy kořenových systémů stromů na pozemcích mimo plochy plánovaných záborů nebo v jejich okolí nepovolujeme.
- Veškeré vzniklé škody na sousedních lesních pozemcích nebo lesních porostech či na dotčených lesních pozemcích, ke kterým by mohlo realizací stavby dojít, hradí stavebník v plné výši.
- Termín zahájení a ukončení stavby bude oznámen revírníkovi p. Benešovi.
- Po skončení stavby bude okolní terén uveden do původního stavu, včetně úklidu a úpravy okolí stavby a odstranění případného stavebního odpadu a zbytků instalačního materiálu, a následně fyzicky a protokolárně předán jmenovanému revírníkovi.
- Plochy dočasného odnětí lesních pozemků budou uvedeny do původního stavu a do souladu se schváleným plánem rekultivace.
- Vlastní stavební práce budou zahájeny až po nabytí právní moci příslušných rozhodnutí, po zaplacení náhrad škod souvisejících s trvalým či dočasným odnětím lesních pozemků z PUPFL a předčasným zmýcením lesních porostů a po uzavření příslušné nájemní smlouvy.

Připomínáme, že pokud k dalšímu využití částí lesních pozemků odňatých či omezených z plnění funkcí lesa je třeba stavební povolení nebo jiné rozhodnutí podle zvláštních předpisů, nesmí být započato s jejich případným odlesňováním dřívě, než toto rozhodnutí nabude právní moci (ustanovení § 16, zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů). Případné odlesňování dotčených částí pozemků bude předem projednáno a odsouhlaseno shora jmenovaným revírníkem, a to následně po zaplacení náhrad škod z předčasného zmýcení porostů. Dodáváme, že k případnému umístění stavby na lesních pozemcích je nutné si vyžádat i souhlas příslušného orgánu státní správy lesů, postupem ve smyslu ustanovení § 14, odst. 2. zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů. Tohoto souhlasu je třeba i k dotčení lesních pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa.

Na stavbou dotčené pozemky bude uzavřena nájemní smlouva, která bude upravovat podmínky užívání dotčených pozemků po dobu realizace stavby a následného provozu stavby, tj. od data zahájení vlastní stavby do doby případného majetkového vypořádání stavbou přímo dotčených pozemků, max. však na dobu určitou nepřesahující lhůtu 5 let. Tato smlouva bude uzavřena po vydání příslušného pravomocného rozhodnutí o trvalém a dočasném odnětí stavbou dotčených částí lesních pozemků z PUPFL, po vydání příslušného stavebního povolení a před zahájením vlastních stavebních prací. Smlouva bude uzavřena na základě písemné žádosti stavebníka.

Lesy České republiky, s.p., sídlem Přemyslova 1106/10, Nová Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08.

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.





LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., LESNÍ SPRÁVA BRANDÝS NAD LABEM

Nábřeží 120/5, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, tel. +420 956921111, fax +420 326902760, ls177@lesy-cr.cz, ID DS:e8jcfns

V souvislosti s uvedenou stavbou dále upozorňujeme na ustanovení § 22, odst. 1, zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, které ukládá vlastníkově stavby povinnosti na zabezpečení stavby a zařízení proti škodám způsobeným přírodními vlivy z PUPFL.

S pozdravem

Ing. Zdeněk Žára
lesní správce

Na vědomí:
Revírník p. Daniel Beneš

Lesy České republiky, s.p. [06]
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesní správa Brandýs nad Labem
Nábřeží 120/5, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav